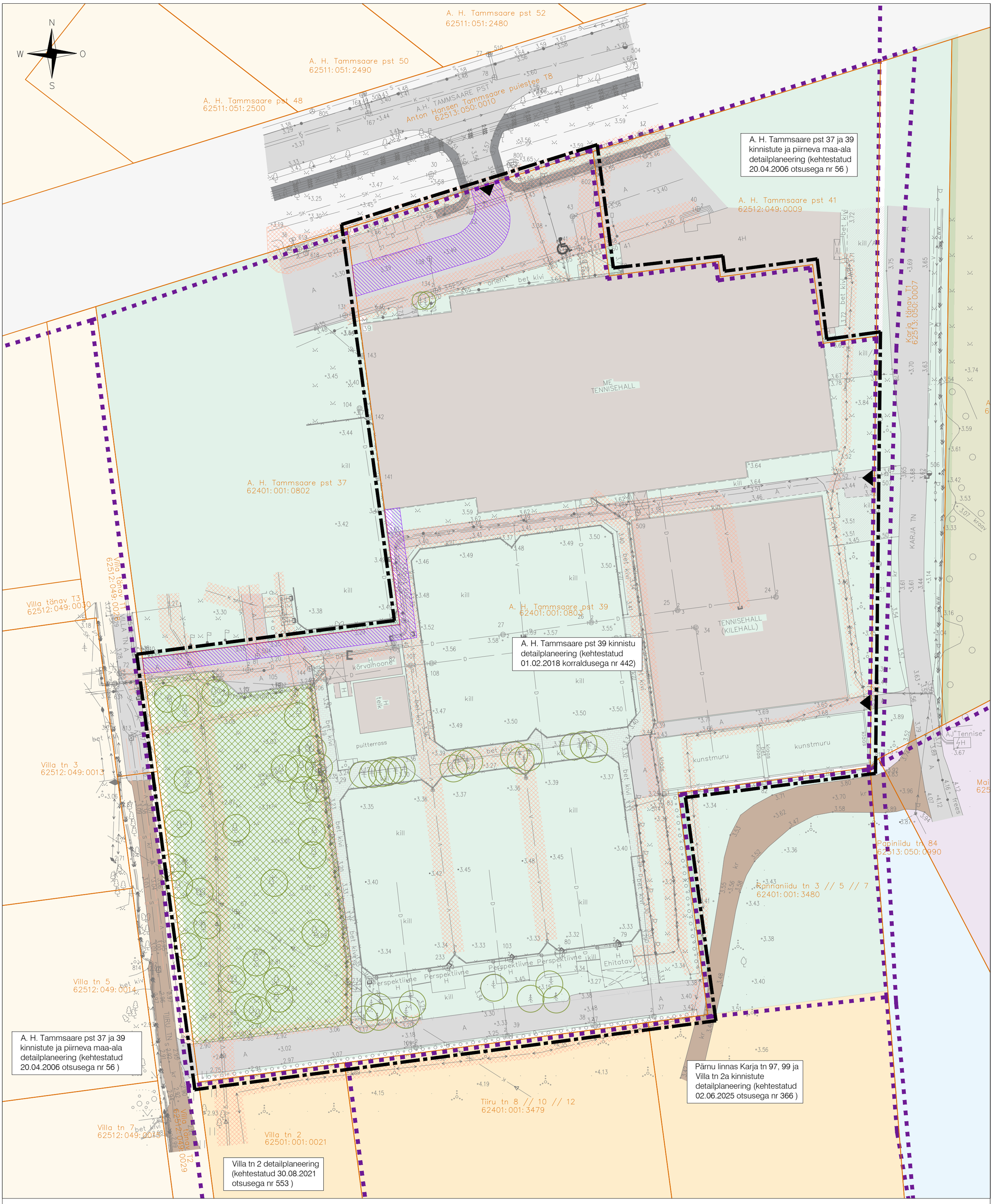

LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Kehtiva detailplaneeringu piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Olemasolev juurdepääs krundile
- Olemasolev asfaltkattega tee
- Olemasolev kruusakattega tee
- Olemasolev betoonkiviga sillutatud ala
- Olemasolev killustikuga kaetud ala
- Olemasolev hoone
- Olemasolev puu
- Olemasolev kõrghaljastatud haljasala
- Olemasolev juurdepääsuservituut

TEHNOVÕRGUD

- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev madalpinge maakaabel
- Olemasolev kaugküttetorustik
- Olemasolev ühisveetorustik
- Olemasolev ühiskanalisatsioonitorustik
- Olemasolev surveline kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev drenaažitorustik
- Olemasolev hüdrant
- Olemasolev tehnovõrgu kaitsevöönd

ÜP KOHASED JUHTOTSTARBED

- Puhketeeninduse maa-ala (ÜP kohane juhtotstarve)
- Puhke- ja haljasala maa-ala (ÜP kohane juhtotstarve)
- Väikeelamute maa-ala (ÜP kohane juhtotstarve)
- Korruselamute maa-ala (ÜP kohane juhtotstarve)
- Liikluse maa-ala (ÜP kohane juhtotstarve)
- Üldkasutatavate ehitiste maa-ala (ÜP kohane juhtotstarve)
- Arengu ala (ÜP kohane juhtotstarve)

MÄRKUSED

1. Planeeringuala suurus on 17114 m².
2. Planeeringualal kehtib A. H. Tammsaare pst 39 kinnistu detailplaneering (kehtestatud 01.02.2018 korraldusega nr 442);
3. Detailplaneeringu koostamise alusplaaniks on topo-geodeetiline alusplaan täpsusastmega 1:500. Koostaja Tippgeo OÜ (reg nr 1194957, litsents MTR EEG000210), töö nr 2025TG306 (september 2025). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

VÄLIPROJEKT
Maakasutuse ja ehituse nõustamine
Väliprojekt OÜ, reg nr 14339541
Sepavälja 33, Tartu, info@valiprojekt.ee

Töö nr:	DP-202573
Töö nimi:	PÄRNU LINNAS A. H. TAMMSAARE PST 39 KINNISTU DETAILPLANEERING
Asukoht:	PÄRNU LINN, PÄRNU MAAKOND
Planeeringu korraldaja:	PÄRNU LINNAVALITSUS
Projektijuht/ planeerija:	LIIS ALVER
Planeerija:	KÄTLINA VELTMANN
Joonise nimetus:	TUGIPLAAN
Planeeringust huvitatud isik:	PÄRNU TENNISEKESKUS OÜ
Mõõtkava:	1:500
Joonise nr:	3
Formaat:	A2
Kuupäev:	25.02.2026